



Welkom

Vakantie vieren in een zeer compleet ingericht vakantiehuis voor 6-8 personen

Van harte welkom op de website van ons vakantiehuis *Hartje Sauerland* in Erflinghausen.

Een huis, ideaal voor jonge gezinnen of grotere groepen. Er zijn 10 slaappleatsen en 2 kinderbedjes verdeeld over 4 kamers. 6 volwassen met 4 kinderen en 2 baby's gaat prima maar ook 8 volwassen is mogelijk.

Het huis is in 2010 volledig opgeknapt en voorzien van vele gemakken zoals WiFi, vaatwasser, infraroodcabine, wasmachine, spelletjes en kinderspeelgoed voor binnen en buiten.

De ligging van het plaatsje Erflinghausen is uniek. Als eerste vanwege de ligging - centraal in Sauerland - maar vooral ook omdat de omliggende bergen zorgen voor een rustige omgeving. Het huis is onderdeel van een vakantiegebied met ongeveer 30 huisjes. De bekende plaats Winterberg ligt op een half uurtje rijden.

De omgeving is ideaal voor o.a. wandelen, wintersport, mountainbiken en motorrijden. Op de volgende pagina's vindt u meer informatie over het huis en de omgeving.

Ideaal voor jonge gezinnen - wandelaars - motorgroepen - fietsgroepen





Overzicht

Ons vakantiehuis is compleet en comfortabel ingericht met o.a. een vaatwasser, infraroodcabine, wasmachine, droger, TV, DVD-speler, USB/HDMI aansluitingen. Met de houtkachel kunt u in de winter een prachtige sfeer creëren.

Het perceel geeft u de mogelijkheid om te genieten van een prachtig uitzicht. Kinderen kunnen naar harte lust spelen in de volledig afgesloten tuin. Met terrassen aan beide zijde van het huis kunt u op ieder moment van de dag van de zon genieten. En de benedenverdieping blijft zeer koel bij warme zomers!

Kenmerken:

- Vrijstaand woonhuis op 600 m²
- Woonoppervlakte 140 m² verdeeld over twee verdiepingen. De benedenverdieping ligt deels in de helling van het perceel
- Aantal personen: 6-8
- Aantal slaapkamers: 4
- Centrale verwarming: Ja, op gas
- Huisdieren: niet toegestaan
- Roken: niet toegestaan
- Gourmetten: niet toegestaan
- Parkeerplaatsen: twee (één niet bruikbaar bij sneeuw)
- Faciliteiten: WiFi, barbecue, babyfoon, parasol, luifel, tuinmeubelen, kluisje
- Krachstroom kabel voor EV aanwezig voor gebruik mobiele EV-lader (tot 11KW)



Indeling

Hieronder vindt u van de indeling een uitgebreide beschrijving.

Bovenverdieping



Woonkamer

Gezellige woonkamer met tafel met 8 stoelen en 2 kinderstoelen, zithoek met tv en dvd-speler, houtkachel, speelhoek met speelgoed voor kinderen en babyfoon. Trap naar benedenverdieping en tuindeur naar terras.



Hal

Hal met spiegel, kapstokken en schoenen rek.



Keuken

Keuken met wasbak, elektrische kookplaat, afzuigkap, oven, vaatwasser, koel-vries combinatie, magnetron, citruspers, waterkoker, koffiezetapparaat en espressoapparaat.



Slaapkamer

Ruime slaapkamer met twee eenpersoonsbedden, wekkerradio, kledingkast en ledikant. Toegang tot tuin via tuindeur.



Badkamer

Badkamer met wastafel, toilet en bad. Kast met poetsspullen en stofzuiger.



Benedenverdieping



Hal

Hal met een keukentje met wasbak, koelkast, koffiezetapparaat en waterkoker. Kast met spelletjes, tijdschriften, boeken en informatie over de omgeving.



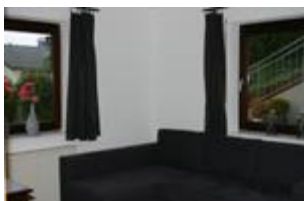
Slaapkamer

Ruime slaapkamer met 2-persoonsbed (elektrisch bedienbaar), wekkerradio, kledingkast, commode en ledikant.



Kinderslaapkamer

Kinderslaapkamer met twee stapelbedden, kledingkast en leuke maanlamp. Onderste twee bedden zijn ook zeer goed bruikbaar voor twee volwassenen. Twee extra matrassen beschikbaar.



Woonslaapkamer

Slaapkamer met slaapbank (1.40 bij 2.00 m) en kledingkast. Te gebruiken als vierde slaapkamer en tweede leefruimte.



Badkamer

Badkamer met wastafel, toilet, douche, föhn, infraroodcabine voor 2 personen, wasmachine en droger. Kast met verwarmingsketel.

Tuin



Speelhoek

Speelhoek met een speeltoestel met twee schommels, glijbaan, trampoline en speelveldje is er volop speelplezier voor uw kinderen.



Terras

Keuze uit drie terrassen; aan de zonzijde bij de speelhoek met tuinmeubelen. Of beneden beschut te bereiken via trap. Of bij de ingang met picknicktafel en prachtig uitzicht. Een barbecue is aanwezig!



De omgeving

Erop uit! Te voet, met de fiets, auto of motor, Sauerland is een veelzijdig vakantiegebied met schone lucht. Het berglandschap is een uitdaging voor eenieder. het hele jaar rond met ieder jaargetijde zijn eigen specialiteiten zoals de herfst voor het wandelen en de winter voor de wintersport.

Centraal gelegen in Sauerland zijn veel leuke plekken te bezoeken op korte of middellange afstand.

Afstanden:

- Speelplaats: 500m
- Dagelijkse boodschappen (beperkt, verse broodjes): 1,5 km
- Dagelijkse boodschappen (uitgebreid): v.a. 5 km
- Afstand tot dichtstbijzijnde grote stad: 8 km
- Afstand tot manege: 7 km
- Afstand tot golfbaan: 22 km
- Afstand tot meer: 1,5 km
- Afstand tot tennisbaan: 6 km
- Afstand tot zwemmen: v.a. 2 km
- Indoor speelpleis: 20 km
- Nordic walking: 6 km

Aanbevolen websites:

- www.henneseetourismus.eu
- www.sauerland.com
- www.mtb-sauerland.de
- nl.wikipedia.org/wiki/Sauerland
- www.wintersport-arena.de
- www.bikespot.nl/2/sauerland/
- www.bikepark-winterberg.de/
- www.bikestation-willingen.de/
- www.atta-hoehle.de/



Een selectie van uitstapjes en activiteiten



Hennesee (1,5 km)

Op wandelafstand bevindt zich de Hennesee. Watersporten zijn mogelijk en er is een strand.

Met een boottocht naar Meschede kunt u genieten van prachtige uitzichten (www.hennesee.de).



Vliegveld Schüren (3 km)

Heel dichtbij ligt het vliegveld Schüren voor sportvliegtuigjes (www.flugplatz-meschede.de). Hier kunt u vliegtuigen bewonderen en tevens is een restaurant met speeltoestel. Overigens komt de rust bij het huis hierdoor niet in gevaar; Sporadisch is een vliegtuigje tijdelijk te horen.



Fort Fun (25 km)

Attractiepark in Ramsbeck. (www.fortfun.de).

Vele leuke attracties voor jong en oud.



Wintersport (v.a. 14 km)

Sauerland heeft vele pistes. Winterberg en Willingen zijn de meest bekende plekken maar er zijn er vele meer. De piste „Hohe Lied“ (www.skigebiet-hohe-lied.de) is de dichtstbijzijnde. En Hunau (www.hunaulift.de) op slechts 17 km afstand. Tevens de langste piste van Sauerland met ook een sleepiste. Over het algemeen is het op deze pistes rustiger dan in Winterberg/Willingen met nauwelijks wachttijden voor de lift.

Zwemmen (v.a. 2 km)



Het dichtstbijzijnde zwembad bevindt zich bij de camping aan de Hennesee. Wij raden echter aan om te genieten in het Kesselbad Eslohe of het Sauerlandbad in Bad Fredeburg (www.sauerlandbad.de).



Restaurant (v.a. 1 km)

In de buurt zijn er voldoende eetmogelijkheden. Aanrader is Landgasthof Reinert (www.landgasthof-reinert.de) in Reiste (4 km).

Vakantiehuis *Hartje Sauerland*
Genieten van de rust in midden Sauerland



Wenholthausen (9 km)

Leuk plaatsje met vele restaurants (www.wenholthausen.de).



Route

De route naar het huis is gemakkelijk. Als referentie, vanuit Eindhoven bedraagt de reistijd 2,5-3 uur.

Vanuit Nederland ligt Sauerland oostwaarts. De route voert u door het Ruhrgebied. De laatste 40 km voor de bestemming begint de mooie snelweg A445 die dwars door Sauerland loopt.

Adres

Wiebusch 44, 59872, Meschede – Erlinghausen, Hochsauerlandkreis



Voorstel routebeschrijving

Hieronder vind u een voorstel route die er vanuit gaat dat u bij Venlo Nederland verlaat.



- A67 Venlo
- A40 Duisburg – Essen – Langendreer
- Neem afslag `Dortmund` over B1 (vergelijkbare weg met door Maastricht). Dwars door Dortmund heenreiden ri Paderborn volgen
- Bij A44 Afslag 54 "Kreuz Werl" naar A445 ri Brilon/Arnsberg (1e afslag)
- A445 gaat over in A46



Contact

Boekingsmogelijkheden:

- Per overnachting met een minimum van 2 overnachtingen
- Per persoon betalen (kinderen vanaf 3 jaar) met een minimum van 4 personen tot maximaal 8 personen
- Korting naar gelang verblijf en bij meerdere personen
- Huurtarief na bepaling aantal personen, overnachtingen en periode

E-mail naar info@hartjesauerland.nl als u meer algemene informatie wilt ontvangen of informatie over de prijzen en beschikbaarheid. Wij zullen snel uw vragen beantwoorden. Bedankt!

Henry & Ingrid van der Schoot

